

# Een onderhuurcontract registreren op MyRent

LET OP: doe dit meteen, zonder pauzeren of treuzelen.

Bij een time-out zie je pas helemaal achteraan bij het indienen dat het  
(eventueel) niet gelukt zou zijn!

# Contract getekend?

LET OP:

**Het contract moet getekend zijn door beide partijen!**

Surf naar: <https://www.minfin.fgov.be/myminfweb/pages/public>

The screenshot shows the myMINFIN website interface. At the top, there are language options (NL, FR, DE) and a link to 'Andere informatie en diensten van de overheid: www.belgium.be'. The main header features the myMINFIN logo. Below the header, a light blue banner contains the text 'WELKOM BIJ myMINFIN' and a description of the platform. A red circle highlights the 'MELD U AAN' button, which is accompanied by a user icon. A red arrow points from the text 'Klik op "MELD U AAN"' to this button. Below the banner, there are two columns: 'NUTTIGE LINKS' (Useful Links) and 'NIEUWS' (News). The 'NUTTIGE LINKS' column lists various services and documents. The 'NIEUWS' column contains a list of recent news items with dates and brief descriptions. At the bottom of the page, there is a Windows taskbar with various application icons and a system clock showing 11:27 on 26/03/2025.

NL FR DE

Andere informatie en diensten van de overheid: [www.belgium.be](http://www.belgium.be)

myMINFIN

WELKOM BIJ myMINFIN

MyMinfin is het platform van de FOD Financiën waarop u uw fiscaal dossier kunt beheren, uw persoonlijke documenten kunt raadplegen en onze online diensten zoals Tax-on-web kunt gebruiken.

**MELD U AAN** om toegang te krijgen tot MyMinfin

[Hebt u problemen met aanmelden?](#)

**NUTTIGE LINKS**

- > Website van de FOD Financiën
- > Andere e-services van de FOD Financiën
- > UBO-register
- > Fisconetplus kennisdatabase
- > Contact
- > Inhoudingsplicht
- > Formulieren (PDF)
- > Dataset downloaden
- > My e-box
- > Het kadastraal plan raadplegen (enkel compatibel met Firefox en Chrome)
- > Btw : starten, wijzigen of stopzetten van de activiteit (toepassing e604)
- > Registratie/connectie portaal voor berichtenuitwisseling met douane applicaties
- > Finimmoweb
- > Fin Shop
- > Interactieve kaart

**NIEUWS**

05/03/2025 : Na het onderhoud van MyMinfin worden er storingen verwacht tussen 12.00 uur en 13.00 uur op woensdag 5 maart

20/01/2025 : IT-onderhoud: MyMinFin en onze andere e-services zijn niet bereikbaar vanaf vrijdag 31.01.2025, 16 uur tot zondag 02.02.2025, 12 uur.

29/08/2024 : Afbraak en heropbouw - Nieuwe formulieren beschikbaar in MyMinfin | FOD Financiën ([belgium.be](http://belgium.be))

01/04/2024 : Aanmelden in MyMinfin werd vereenvoudigd

31/01/2024 : E-services: aanmelden met het federale token niet meer mogelijk vanaf 31 januari 2024

MEER NIEUWS

11:27  
26/03/2025

# Kies om je aan te melden via itsme of met je eID en een kaartlezer

nl fr de en be

Bij gebruik van onze toepassingen worden cookies geplaatst in overeenstemming met ons privacybeleid. [Ik aanvaard cookies](#) [Meer informatie](#)

 **Aanmelden bij de online overheid**

Kies uw digitale sleutel om aan te melden [Hulp nodig?](#)

**eID of digitale sleutels van erkende partners**

 **AANMELDEN**  
met eID kaartlezer

 **AANMELDEN**  
via itsme  
[Je itsme-account aanmaken](#)

**Digitale sleutels met beveiligingscode en gebruikersnaam + wachtwoord**

 **AANMELDEN**  
met beveiligingscode via e-mail

 **AANMELDEN**  
met beveiligingscode via SMS

 **AANMELDEN**  
met beveiligingscode via mobiele app

**Digitale sleutel met gebruikersnaam + wachtwoord**

 **AANMELDEN**  
met gebruikersnaam en wachtwoord

Europese authenticatie



Nederlands ▾

## Identificeer jezelf

Telefoonnummer

 +32 ▾

☐ Mijn telefoonnummer onthouden

Versturen

☐ ☐ Jezelf op een andere manier  
identificeren? **Scan QR-code**



Geef je telefoonnummer in  
Klik op 'Versturen' en open je itsme®-app.

# Eens ingelogd klik je op “Een huurcontract laten registreren (MyRent)”

The screenshot shows the myMINFIN website interface. At the top, there are language options (NL, FR, DE) and a header with the myMINFIN logo. A navigation bar includes links for ONTHAAL, MIJN AANGIFTE, MIJN BETALINGEN, MIJN WONING, MIJN DOCUMENTEN, and MIJN INTERACTIES. A notification banner states "Wist u dat ... U hebt 1 ongelezen bericht." with a "BEKIJKEN" button. The main content area is divided into three columns:

- MIJN AANGIFTE EN MIJN BELASTINGEN**
  - > Mijn aangifte / Mijn voorstel van vereenvoudigde aangifte (Tax-on-web)
  - > De belastingaangifte voor een overleden persoon indienen (Tax-on-web)
  - > Een bezwaarschrift indienen en raadplegen
  - > Een voertuig aangeven (E705)
- MIJN BETALINGEN EN TERUGGAVEN**
  - > Mijn rekeningnummer wijzigen
  - > Mijn schulden en teruggaven raadplegen
  - > Mijn schuld betalen
  - > Een afbetalingsplan aanvragen
  - > De teruggaven van mijn beschermde tegoeden aanvragen (Garantiefonds)
  - > Mijn slapende tegoeden raadplegen
  - > Een deposito plaatsen en de teruggave aanvragen (e-DEPO)
  - > Mijn onderhoudsgelden beheren (DAVO)
- MIJN WONING EN MIJN ONROERENDE GOEDEREN**
  - > Mijn huurcontracten raadplegen
  - > **Een huurcontract laten registreren (MyRent)**
  - > Mijn onroerende gegevens raadplegen
  - > Mijn akten raadplegen
  - > Een kadastraal uittreksel aanvragen
  - > Een huurwaarborg invoeren en de terugbetaling ervan verkrijgen

The footer contains links for ONTHAAL, OVER DE FOD, MISSIE EN VISIE, CONTACT, and FAQ TECHNISCHE PROBLEMEN. At the bottom right, it states "© COPYRIGHT FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN - 25.02.05.01".

# Home pagina MyRent

<https://www.minfin.fgov.be/myrent/extra/index.d0>



## 1. Een huurcontract/een plaatsbeschrijving ter registratie aanbieden

Met deze toepassing kunt u online een huurcontract met of zonder de plaatsbeschrijving op een gebruiksvriendelijke manier ter registratie aanbieden.

Aan de linkerkant van het scherm vindt u het menu van de toepassing. Om dat menu te laten verschijnen, klikt u op de pijl naast 'MYRENT - MENU'.

Voor u begint, raden we aan om [hier](#) de woordenlijst te raadplegen. Daarin worden de contracttypes en mogelijke bestemmingen van het goed gedefinieerd en wordt beschreven wat onder fiscale lasten verstaan wordt.

Als u alleen uw **huurcontract** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en vervolgens op '**Uw contract aanbieden**'.

Als u uw **huurcontract en de plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en vervolgens op '**Uw contract aanbieden**'.

Als u alleen de **plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en dan op '**Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden**'.

Geef de gevraagde gegevens in, laad uw huurcontract op (met of zonder de plaatsbeschrijving) en onderteken uw verzendingsformulier.

## 2. Uw dossier consulteren

U kunt de documenten die u ter registratie aangeboden hebt, de ontvangstbevestiging, de status van de verzending, uw uitnodiging tot betaling (als u een huurcontract wilt laten registreren waarop registratierechten betaald moeten worden) en het registratierechts in pdf-formaat (dat dienst doet als registratiebewijs) raadplegen door op het tabblad 'UW DOSSIER' te klikken. Voor meer informatie kunt u de demo's op de startpagina van de website [www.myrent.be](http://www.myrent.be) doornemen.

Voor algemene vragen over het registreren van een huurcontract en de plaatsbeschrijving of over de toepassing zelf kunt u contact opnemen met ons Contactcenter op het nummer: 0257 257 57 (lokaal tarief).

# Index met extra info over bepaalde termen

- [https://www.minfin.fgov.be/myrent/static/pdf/Lexique\\_nl.pdf](https://www.minfin.fgov.be/myrent/static/pdf/Lexique_nl.pdf)



Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF-ATLAS**

Huurcontracten Versie 2024.1.0.6

26/03/2025, 11:30

nl fr de

MYRENT - MENU

**HUURCONTRACTEN**

VERPLICHTE BIJLAGEN  
WONINGHUUR

UW DOSSIER

# MYRENT

## 1. Een huurcontract/een plaatsbeschrijving ter registratie aanbieden

Met deze toepassing kunt u online een huurcontract met of zonder de plaatsbeschrijving op een gebruiksvriendelijke manier ter registratie aanbieden.

Aan de linkerkant van het scherm vindt u het menu van de toepassing. Om dat menu te laten verschijnen, klikt u op de pijl naast 'MYRENT - MENU'.

Voor u begint, raden we aan om [hier](#) de woordenlijst te raadplegen. Daarin worden de contracttypes en mogelijke bestemmingen van het goed gedefinieerd en wordt beschreven wat onder fiscale lasten verstaan wordt.

Als u alleen uw **huurcontract** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op 'HUURCONTRACTEN' en vervolgens op 'Uw contract aanbieden'.

Als u uw **huurcontract en de plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op 'HUURCONTRACTEN' en vervolgens op 'Uw contract aanbieden'.

Als u alleen de **plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op 'HUURCONTRACTEN' en dan op 'Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden'.

Geef de gevraagde gegevens in, laad uw huurcontract op (met of zonder de plaatsbeschrijving) en onderteken uw verzendingsformulier.

## 2. Uw dossier consulteren

U kunt de documenten die u ter registratie aangeboden hebt, de ontvangstbevestiging, de status van de verzending, uw uitnodiging tot betaling (als u een huurcontract wilt laten registreren waarop registratierechten betaald moeten worden) en het registratiereels in pdf-formaat (dat dienst doet als registratiebewijs) raadplegen door op het tabblad 'UW DOSSIER' te klikken. Voor meer informatie kunt u de demo's op de startpagina van de website [www.myrent.be](http://www.myrent.be) doornemen.

Voor algemene vragen over het registreren van een huurcontract en de plaatsbeschrijving of over de toepassing zelf kunt u contact opnemen met ons Contactcenter op het nummer: 0257 257 57 (lokaal tarief).

Klik op "HUURCONTRACTEN"

Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF-ATLAS**

**Huurcontracten** Versie 2024.1.0.6

26/03/2025, 11:30

nl fr de

**MYRENT - MENU**

- HUURCONTRACTEN**
  - Uw contract aanbieden**
    - Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden
- VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR**
- UW DOSSIER**

**MYRENT**

## 1. Een huurcontract/een plaatsbeschrijving ter registratie aanbieden

Met deze toepassing kunt u online een huurcontract met of zonder de plaatsbeschrijving op een gebruiksvriendelijke manier ter registratie aanbieden.

Aan de linkerkant van het scherm vindt u het menu van de toepassing. Om dat menu te laten verschijnen, klikt u op de pijl naast 'MYRENT - MENU'.

Klik op “uw contract aanbieden”

Voor u begint, raden we aan om [hier](#) de woordenlijst te raadplegen. Daarin worden de contracttypes en mogelijke bestemmingen van het goed gedefinieerd en wordt beschreven wat onder fiscale lasten verstaan wordt.

Als u alleen **uw huurcontract** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en vervolgens op '**Uw contract aanbieden**'.

Als u **uw huurcontract en de plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en vervolgens op '**Uw contract aanbieden**'.

Als u alleen de **plaatsbeschrijving** wilt laten registreren, klik dan links in het menu op '**HUURCONTRACTEN**' en dan op '**Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden**'.

Geef de gevraagde gegevens in, laad uw huurcontract op (met of zonder de plaatsbeschrijving) en onderteken uw verzendingsformulier.

## 2. Uw dossier consulteren

U kunt de documenten die u ter registratie aangeboden hebt, de ontvangstbevestiging, de status van de verzending, uw uitnodiging tot betaling (als u een huurcontract wilt laten registreren waarop registratierechten betaald moeten worden) en het registratierechts in pdf-formaat (dat dienst doet als registratiebewijs) raadplegen door op het tabblad 'UW DOSSIER' te klikken. Voor meer informatie kunt u de demo's op de startpagina van de website [www.myrent.be](http://www.myrent.be) doornemen.

Voor algemene vragen over het registreren van een huurcontract en de plaatsbeschrijving of over de toepassing zelf kunt u contact opnemen met ons Contactcenter op het nummer: 0257 257 57 (lokaal tarief).

# Vul hier je **eigen** gegevens in als **PARTICULIER**

powered by **CCFF-ATLAS**

Federale Overheidsdienst Financiën

Huurcontracten Versie 2024.1.0.6

06/01/2026, 15:53

nl fr de

**MYRENT - MENU**

**Huurcontracten**

**Uw contract aanbieden**

Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

**VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR**

**UW DOSSIER**

**Huurcontracten**

**NIEUW HUURCONTRACT**

**VERHUURDER** **HUURDER** **GOED** **CONTRACT**

**GEGEVENS VERHUURDER**

Particulieren ☒ Onderneming ☐

Rijksregisternummer ☐ Ik ben gemachtigd om het rijksregisternummer van deze partij te gebruiken voor de registratie van dit document.

Naam \* Voornaam \*

Geboorteplaats \* -datum \*

Land \* **BELGIË**

Postcode \* Gemeente \*

Straat \*

Nr \* Bis \* Bus \* Verdieping

nummer appartement

Lasthebber ☐

Rentmeester ☐

**TOEVOEGEN**

**VERHUURDER(S) VAN HET CONTRACT**

Er is nog geen verhuurder toegevoegd

**VOLGENDE**

# Huurcontracten

Versie 2024.1.0.6

nl fr de

  MYRENT - MENU

- Huurcontracten**
- Uw contract aanbieden**  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden
- VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR**
- UW DOSSIER**

▼ **Huurcontracten**  
- **NIEUW HUURCONTRACT**

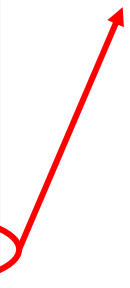
| VERHUURDER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | HUURDER | GOED | CONTRACT |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|----------|
| <b>&gt; GEGEVENS VERHUURDER</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |      |          |
| <div>Particulieren <input checked="" type="radio"/></div> <div>Onderneming <input type="radio"/></div> <div>Rijksregisternummer <input type="checkbox"/> <i>Ik ben gemachtigd om het rijksregisternummer van deze partij te gebruiken voor de registratie van dit document.</i></div> <div><div>Naam * • Voornaam *</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>Geboorteplaats * • -datum *</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>Land *</div><div>BELGIË</div></div> <div><div>Postcode * • Gemeente * </div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>Straat *</div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>Nr * • Bis • Bus • Verdieping</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>nummer appartement</div><div><input type="text"/></div></div> <div><div>Lasthebber <input type="checkbox"/></div></div> <div><div>Rentmeester <input type="checkbox"/></div></div> |         |      |          |
| <b>TOEVOEGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |      |          |

 [Video hulp](#)

**> VERHUURDER(S) VAN HET CONTRACT**  
Er is nog geen verhuurder toegevoegd

**VOLGENDE**

Klik op “TOEVOEGEN” eens alle gegevens zijn ingevuld



## ▼ HUURCONTRACTEN

### MYRENT - MENU

#### HUURCONTRACTEN

##### Uw contract aanbieden

Enkel uw plaatsbeschrijving  
aanbieden

#### VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR

#### UW DOSSIER

 Bepaalde partijen die u in MyRent ingevuld hebt, kunnen niet automatisch door ons systeem herkend worden. Ga na of al de gegevens die u vermeld hebt, juist en volledig zijn. Als de gegevens die u vermeld hebt, juist en volledig zijn, zullen ze ook door het bevoegde kantoor bevestigd moeten worden.

## • NIEUW HUURCONTRACT

VERHUURDER HUURDER GOED CONTRACT

### > GEGEVENS VERHUURDER



Video hulp

Particulieren ☐

Onderneming ☒

KBO-nummer \*

Ondernemingsnaam \*

Juridische vorm

Selecteer een waarde... ▼

Land \*

BELGIË ▼

Postcode \* • Gemeente \* 

Straat \*

Nr \* • Bis • Bus • Verdieping

nummer appartement

Lasthebber ☐

Rentmeester ☐

TOEVOEGEN

### > VERHUURDER(S) VAN HET CONTRACT

| Naam              | Postcode | Gemeente | Straat                  | Nr | Bus | Land   |
|-------------------|----------|----------|-------------------------|----|-----|--------|
| Universiteit Gent | 9000     | Gent     | Sint-Pietersnieuwstraat | 25 |     | BELGIË |

VOLGENDE

Klik op volgende

# Vul hier de gegevens van de huurder in.

Federale Overheidsdienst Financiën  
powered by CCFF-ATLAS  
Huurcontracten Versie 2024.1.0.6  
26/03/2025, 12:09

nl fr de  
MYRENT - MENU  
HUURCONTRACTEN  
Uw contract aanbieden  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden  
VERPLICHT BIJLAGEN  
WONINGHUUR  
UW DOSSIER

**HUURCONTRACTEN**  
**NIEUW HUURCONTRACT**

VERHUURDER | **HUURDER** | GOED | CONTRACT

**GEGEVENS HUURDER** [Video hulp](#)

Particulieren ☒  
Onderneming ☐

Rijksregisternummer ☐ Ik ben gemachtigd om het rijksregisternummer van deze partij te gebruiken voor de registratie van dit document.

Naam \* - Voornaam \*

Geboorteplaats \* - datum \*

Land \* BELGIE

Postcode \* - Gemeente \*

Straat \*

Nr \* - Bis - Bus - Verdieping

nummer appartement

Lasthebber ☐  
Borgsteller ☐  
Rentmeester ☐

**TOEVOEGEN**

**HUURDER(S) VAN HET CONTRACT**  
Er is nog geen huurder toegevoegd

VORIGE VOLGENDE

De nodige persoonsgegevens vind je terug in de huurovereenkomst.

Hier vul je het **domicilieadres van de onderhuurder** in

**Druk vervolgens op toevoegen**

Indien er een medehuurder vermeld staat in het huurcontract, moet je ook voor deze huurder de informatie invullen en toevoegen zodat er onderaan twee huurders vermeld staan.



powered by  
**CCFF-ATLAS**

Federale Overheidsdienst Financiën

A A A

26/03/2025, 12:37

## Huurcontracten

Versie 2024.1.0.6

nl fr de

**MYRENT - MENU**

Huurcontracten

Uw contract aanbieden

Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

Verplichte bijlagen woninghuur

Uw dossier

Huurcontracten

**Huurcontracten**

Bepaalde partijen die u in MyRent ingevuld hebt, kunnen niet automatisch door ons systeem herkend worden. Ga na of al de gegevens die u vermeld hebt, juist en volledig zijn. Als de gegevens die u vermeld hebt, juist en volledig zijn, zullen ze ook door het bevoegde kantoor bevestigd moeten worden.

Nieuw huurcontract

Verhuurder

Huurder

Goed

Contract

Gegevens huurder

Video hulp

Particulieren

Onderneming

Rijksregisternummer

Ik ben gemachtigd om het rijksregisternummer van deze partij te gebruiken voor de registratie van dit document.

Naam

Voornaam

Geboorteplaats

- datum

Land

Postcode

Gemeente

Straat

Nr

Bis

Bus

Verdieping

nummer appartement

Lasthebber

Borgsteller

Rentmeester

TOEVOEGEN

Huurder(s) van het contract

| Naam | Postcode | Gemeente            | Straat             | Nr | Bus | Land   |
|------|----------|---------------------|--------------------|----|-----|--------|
|      | 9051     | Sint-Denijs-Westrem | Amelia Earhartlaan | 6  |     | BELGIE |

VORIGE

VOLGENDE

Klik op volgende  
Indien huurder(s) zijn toegevoegd

# Vul de gegevens van het goed in

(Het goed is de woning die de huurder zal betrekken, alle gegevens staan in het huurcontract)

Federale Overheidsdienst Financiën  
powered by CCFF-ATLAS  
Huurcontracten Versie 2024.1.0.6  
26/03/2025, 13:09

nl fr de  
MYRENT - MENU  
HUURCONTRACTEN  
Uw contract aanbieden  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden  
VERPLICHT BIJLAGEN  
WONINGHUUR  
UW DOSSIER

▼ HUURCONTRACTEN  
- NIEUW HUURCONTRACT

VERHUURDER HUURDER **GOED** CONTRACT  
> GEGEVENS GOED Video hulp  
NL FR DE

Postcode \* NIS Gemeente \*  
Residentie Buurtschap  
Straat  
Nr Bis Bus Verdieping  
nummer appartement  
Oppervlakte (ha a ca)  
Oppervlakte (m²)  
Aantal kamers  
Type woning ☐ huis ☐ appartement ☐ kantoor ☐ magazijn  
Buiteninrichting ☐ tuin ☐ terras ☐ zwembad  
Diverse ☐ garage/parking ☐ wasplaats/berging ☐ kelder  
Inhoud

> GEGEVENS KADASTER

| Afdeling | Sectie | Perceelnummer |
|----------|--------|---------------|
| 1        |        |               |

TOEVOEGEN GOED

> GOEDEREN  
Er is nog geen goed toegevoegd

VORIGE VOLGENDE

Het goed is de woning die de huurder zal betrekken. Alle gegevens staan in Artikel 1 van de huurovereenkomst met UGent.

Bij de postcode moet je expliciet vermelden binnen welke afdeling het goed zich bevindt:

*Kantienberg (Groningen, Uppsala, Göttingen, Canterbury), Heymans, Vermeylen, Fabiola: 9000 Gent, Afdeling 5*

*Astrid, Bertha, Boudewijn, Eddies: 9000 Gent, Afdeling 8*

*Field: 9000 Gent, Afdeling 10*

*Bro: 9000 Gent, Afdeling 24*

*Wing, Loop5: 9051 Sint-Denijs-Westrem, Afdeling 25*

-> Extra informatie over de unit (zoals aantal kamers, oppervlakte, type woning etc.) hoeft je niet te vermelden.

# Info over kadastrale gegevens invoegen

- *Home Vermeylen*
  - Afdeling: 44805
  - Sectie: E
  - Perceelnummer: E568t6
- *Home Heymans*
  - Afdeling: 44805
  - Sectie: E
  - Perceelnummer: E568m6
- *Home Fabiola*
  - Afdeling: 44805
  - Sectie: E
  - Perceelnummer: E571|259
- *Kantienberg Homes* (Groningen, Uppsala, Göttingen, Canterbury)
  - Afdeling: 44802
  - Sectie: E
  - Perceelnummer: E475f
- *Home Bertha*
  - Afdeling: 44808
  - Sectie: H
  - Perceelnummer: H735b
- *Home Astrid*
  - Afdeling: 44808
  - Sectie: H
  - Perceelnummer: H728g
- *Home Boudewijn*
  - Afdeling: 44808
  - Sectie: H
  - Perceelnummer: H466b
- *Residentie Eddies*
  - Afdeling: 44808
  - Sectie: H
  - Perceelnummer: H580v
- *Residentie Field*
  - Afdeling: 44810
  - Sectie: K
  - Perceelnummer: K257t2
- *Residentie Bro*
  - Afdeling: 44082
  - Sectie: B
  - Perceelnummer: B21b
- *Residentie Wing*
  - Afdeling: 44062
  - Sectie: A
  - Perceelnummer: A89t
- *Residentie Loop 5*
  - Afdeling: 44062
  - Sectie: A
  - Perceelnummer: A312c



powered by  
CCFF-ATLAS

Federale Overheidsdienst Financiën

# Huurcontracten

Versie 2024.1.0.6



26/03/2025, 13:17

nl fr de



MYRENT - MENU

## HUURCONTRACTEN

### Uw contract aanbieden

Enkel uw plaatsbeschrijving  
aanbieden

VERPLICHTE BIJLAGEN  
WONINGHUUR

UW DOSSIER

## HUURCONTRACTEN

### NIEUW HUURCONTRACT

VERHUURDER HUURDER GOED CONTRACT

#### GEGEVENS GOED



NL FR DE

Postcode \* NIS \* Gemeente \*

Residentie \* Buurtschap

Straat

Nr \* Bis \* Bus \* Verdieping

nummer appartement

Oppervlakte (ha \* a \* ca)

Oppervlakte (m²)

Aantal kamers

Type woning ☐ huis ☐ appartement ☐ kantoor ☐ magazijn

Buiteninrichting ☐ tuin ☐ terras ☐ zwembad

Diverse ☐ garage/parking ☐ wasplaats/berging ☐ kelder

Inhoud

#### GEGEVENS KADASTER

| Afdeling | Sectie | Perceelnummer |
|----------|--------|---------------|
| 1 44062  | A      | A312c         |

#### GOEDEREN

| Postcode | Gemeente            | Straat             | Nr | Bus |
|----------|---------------------|--------------------|----|-----|
| 9051     | Sint-Denijs-Westrem | Amelia Earhartlaan | 6  |     |

VORIGE

VOLGENDE



powered by  
**CCFF-ATLAS**

Federale Overheidsdienst Financiën

A A A

26/03/2025, 13:18

nl fr de

MYRENT - MENU

**Huurcontracten**  
Uw contract aanbieden  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden  
VERPLICHTE BIJLAGEN  
WONINGHUUR  
UW DOSSIER

Huurcontracten

**NIEUW HUURCONTRACT**

VERHUURDER

HUURDER

GOED

CONTRACT

GEGEVENS CONTRACT

Type \*

Huur/pacht

Bestemming van het goed \*

Onbepaald

Datum huur (aanvang \* - einde)

Duur

ja(a)r(en)

Huur (bedrag) \* - Periodiciteit \*

EURO

maand

Kosten \* - Periodiciteit \*

EURO

maand

Onroerende voorheffing ten laste van de huurder (fiscale lasten)

☐

(het gaat om al de bestemmingen van het goed, behalve uitsluitend voor bewoning)

Opschortende voorwaarde

☐

BTW

☐

De contracten van onroerende financieringshuur bedoeld in artikel 44, § 3, 2°, b, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en voor de contracten waarvan sprake in het Repertorium RJ die vrijgesteld zijn van het evenredig registratierecht (R 83/08-01 en R/08-03 tot 08-05).

Datum contract \*

Opmerking

VORIGE

VOLGENDE

Bestemming van het goed:  
**UITSLUITEND HUISVESTING**

Begin- en einddatum van de onderverhuring

De onderverdeling van huur en kosten vind je terug in je eigen huurovereenkomst met UGent onder Artikel 1

Datum contract = datum van ondertekening

# Klik op opslaan



Federale Overheidsdienst Financiën

Huurcontracten Versie 2024.1.0.6

23/04/2025, 10:24

nl fr de

MYRENT - MENU

Huurcontracten

Uw contract aanbieden

Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR

UW DOSSIER

Huurcontracten

OVERZICHT HUURCONTRACT

GEGEVENS VERHUURDER

| Naam              | Postcode | Gemeente           | Straat                  | Nr | Bus | Land   | Rentmeester |
|-------------------|----------|--------------------|-------------------------|----|-----|--------|-------------|
| Universiteit Gent | 9000     | Gent (Kad. Afd. 5) | Sint-Pietersnieuwstraat | 25 |     | BELGIË |             |

GEGEVENS HUURDER

| Naam | Postcode | Gemeente | Straat | Nr | Bus | Land   | Rentmeester |
|------|----------|----------|--------|----|-----|--------|-------------|
|      |          |          |        |    |     | BELGIË |             |

GEGEVENS GOED

| Postcode | Gemeente           | Straat  | Nr | Bus | Oppervlakte |
|----------|--------------------|---------|----|-----|-------------|
| 9000     | Gent (Kad. Afd. 7) | Stalhof | 41 |     |             |

Inhoud

GEGEVENS CONTRACT

Datum aanvang huur 23/04/2025

Precieze duur 5 dag(en)

Huur (bedrag) 543.00 EURO - maand

Kosten - Periodiciteit 15.00 EURO - maand

Opschortende voorwaarde

BTW

Bijzondere voorwaarden

Contract ondertekend op 16/04/2025

Type Huur/pacht

Bestemming van het goed Uitsluitend huisvesting

Bevoegd kantoor Kantoor Rechtszekerheid Gent 2

Gaston Crommenlaan 6

9050 Ledeberg

Tel : 02/572.57.57

Email : rzsj.kantoor.gent2@minfin.fed.be

VORIGE

Klik op deze knop om de gegevens van uw contract te wijzigen.

OPSLAAN

Klik op deze knop om uw contract op te slaan en de barcode te genereren.

# Klik op volgende

- Maak een screenshot van de barcode of noteer deze, en bewaar het goed

Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF-ATLAS**

**Huurcontracten** Versie 2024.1.0.6

23/04/2025, 10:29

nl fr de

**MYRENT - MENU**

**HUURCONTRACTEN**

**Uw contract aanbieden**  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

**VERPLICHTE BIJLAGEN**  
**WONINGHUUR**

**UW DOSSIER**

**HUURCONTRACTEN**

**-BARCODE**

Het huurcontract draagt de volgende barcode:

**2025042300011086229**

Gelieve dit te noteren.

Klik op "VOLGENDE" om de verzending van uw contract te voltooien.

**VOLGENDE**

# Contract versturen ZONDER PLAATSBESCHRIJVING

nl fr de

Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF·ATLAS**

**Huurcontracten** Versie 2024.1.0.6

23/04/2025, 10:29

**MYRENT - MENU**

- HUURCONTRACTEN**
  - Uw contract aanbieden**
    - Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden
  - VERPLICHT BIJLAGEN WONINGHUUR
  - UW DOSSIER

**HUURCONTRACTEN**

**·TOEVOEGEN PLAATSBESCHRIJVING**

Wil u het contract versturen :

☐ MET de plaatsbeschrijving ?

☐ ZONDER de plaatsbeschrijving ?

**VOLGENDE**

# Voeg het digitale (getekende) contract toe

- De datum van handtekening zou (na het ingegeven te hebben op de vorige pagina) hier automatisch genoteerd moeten staan.
- Het contract moet zowel door de huurder als onderhuurder getekend en gedateerd zijn.
- Onderaan geef je je e-mailadres in, zodat het document doorgestuurd kan worden.

Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF-ATLAS**

**Huurcontracten** Versie 2024.1.0.6

23/04/2025, 10:30

nl fr de

**MYRENT - MENU**

**HUURCONTRACTEN**

**Uw contract aanbieden**  
Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

**VERPLICHTE BIJLAGEN**  
**WONINGHUUR**

**UW DOSSIER**

**HUURCONTRACTEN**

**-VERZENDEN CONTRACT**

Controleer het nummer van de barcode : \*

2025 0423 0001 1086 229

Gelieve de datum van de ondertekening van het contract in te voeren : \*

16/04/2025

Gelieve het contract te selecteren dat u wil doorsturen naar het bevoegde kantoor. Om dit te doen moet uw contract vooraf door alle partijen getekend zijn en vervolgens gescand. Het gescande document moet in pdf-formaat zijn (extensie '.pdf'). \*

Choose file No file chosen

Aantal bladzijden van het pdf-bestand: \*

U ontvangt uw registratiereelaas (elektronisch merkteken dat dienst doet als registratiebewijs) in pdf-formaat in het tabblad 'UW DOSSIER' van de toepassing MyRent.

Al de partijen van het huurcontract vinden het registratiereelaas ook terug in het portaal MyRent van MyMinFin (www.myminf.be).

U kunt uw e-mailadres meedelen zodat het bevoegde kantoor met u contact kan opnemen indien nodig. \*

**VERZENDEN**

## ·BEVESTIGING



Bepaalde partijen die u in MyRent ingevuld hebt, kunnen niet automatisch door ons systeem herkend worden. De gegevens zullen ook door het bevoegde kantoor bevestigd moeten worden.

Het geselecteerde document werd wel degelijk verzonden.

### ONTVANGSTBEWIJS CONTRACT DOWNLOADEN

Opgelet: De ordonnantie van 25 april 2024 houdende wijziging van de Brusselse Huisvestingscode en het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten met het oog op de regeling van de gewestelijke registratie van huurovereenkomsten voorziet in de registratie van woninghuurovereenkomsten gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Download het ontvangstbewijs en sla dit goed op.